

Comune di Ragusa
Provincia di Ragusa

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori di manutenzione alloggi popolari nel centro storico e abbattimento barriere architettoniche.

COMMITTENTE: Comune di Ragusa

Ragusa, 05/06/2012

IL TECNICO
Geom. Lucio Catania

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 05.06	Pavimento in piastrelle in monocottura di 1 ^a scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte euro (quarantauno/40)	al m ²	41,40
Nr. 2 05.15.02	Fornitura e posa in opera di piastrelle di ceramica di 1 ^a scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della direzione lavori. Le piastrelle devono avere una resistenza a flessione non inferiore a 27 N/mm ² , assorbimento d'acqua non superiore al 3%, classe PEI 5, resistenza all'abrasione non superiore a 205 mm ³ , durezza superficiale non inferiore a 5 Mohs, resistenza allo scivolamento da R9 a R11 (secondo la normativa DIN 51130). E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione del solo massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L.: per piastrelle di 30 x 30 cm con spessore 8 ÷ 10 mm euro (cinquanta/30)	al m ²	50,30
Nr. 3 05.16.01	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1 ^a scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L.: battiscopa a becco civetta 8x30 cm s = 9 mm. euro (quattordici/40)	al m	14,40
Nr. 4 08.02.01	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 70, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI 9983. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 8A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U compresa fra 2,8 e 3,5 W/(m ² K) calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1. I serramenti dovranno essere completi di: garnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato (compresa posa). Sono esclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. — Superficie minima di misurazione m ² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole: a uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e asta d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta) euro (trecentoventi/20)	al m ²	320,20
Nr. 5 08.14	Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetro camera), che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, secondo quanto indicato dal decreto legislativo n. 192/2005, all. C, punto 4, per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, composti da due cristalli incolori da almeno 4 mm, tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine di 6-12 mm, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte . euro (quarantauno/50)	al m ²	41,50
Nr. 6 08.15	Porta d'ingresso agli appartamenti del tipo tamburato, ad una partita, costituito da telaio maestro in mogano di sezione minima di 9x5 cm fissato con viti di ottone al centro telaio in abete dello spessore di 2,5 cm fissato con zanche alle murature, liscio o con modanature perimetrali, parte mobile con intelaiatura di abete di sezione minima di 8x4,50 cm, a struttura cellulare con listelli di abete a riquadri di lato non superiore a 4 cm, rivestita sulle facce da compensato di mogano di spessore non inferiore a 6 mm, con zoccoletto al piede della faccia esterna di altezza minima 12 cm, il tutto in opera con listelli copri filo e completo di tre cerniere in ottone pesante della lunghezza non inferiore a 10 cm, catenaccio traverso in ottone della lunghezza non inferiore a 25 cm, incorporato nelle strutture di legno, una catena di sicurezza di ottone fuso, una serratura da infilare tipo Yale del tipo a molla a tre mandate corredata di tre chiavi, con riscontri differenti per ogni appartamento, maniglia e pomo in ottone ancorati alla traversa, comprese opere murarie, verniciatura delle parti in vista con vernici al poliestere ed ogni altro onere occorrente euro (duecentosettantasei/80)	al m ²	276,80
Nr. 7 08.16	Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al centro-telaio in abete dello spessore di 2,5 cm, ancorato con zanche alle murature, parti mobili con intelaiature di abete della sezione minima di 6x4 cm, struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri con lato non superiore a 8 cm, rivestita sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano dello spessore non inferiore a 4 mm, il tutto in opera con listelli copri filo e completa di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, compreso vetro stampato, se prescritto, idonea serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta, opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte euro (duecentotrentaquattro/30)	al m ²	234,30
Nr. 8 11.01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), a due mani, in colori correnti, di superfici orizzontali o verticali, rette o curve, compresa idonea predisposizione delle superfici mediante ripulitura, spolveratura, strato di fissativo impregnante, compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (quattro/29)	al m ²	4,29
Nr. 9 12.03.04	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; compresi i ponti di servizio per interventi posti fino a m 3,50 d'altezza e		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte euro (trentaquattro/70)	al m ²	34,70
Nr. 10 14.06.01	Campanello elettrico per porta d'ingresso costituito da suoneria e trasformatore da 10V/A-230/12V, cassetta di derivazione ad incasso, pulsante tipo a parete ad incasso di tipo modulare con linea sotto traccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo flessibile ed anelli rigidi del diametro interno di 16 mm, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico non propagante l'incendio di sezione 1,5 mm ² , comprese le tracce e loro ricoprimento con malta cementizia, morsetteria ed ogni altro onere euro (centootto/00)	cad.	108,00
Nr. 11 14.06.02	Impianto citofonico realizzato con: apparecchio citofonico da interno completo di suoneria di chiamata e pulsante di azionamento serratura elettrica, linea in idoneo cavo citofonico sotto traccia entro canalizzazioni in tubo di materiale termoplastico autoestinguente, completa di cassette di derivazione con coperchio quadrato o rettangolare fino all'alimentatore ed alla pulsantiera citofonica esterna, quota parte dell'alimentatore citofonico e del relativo contenitore e della linea di alimentazione, quota parte della pulsantiera citofonica a più tasti di chiamata e completa di modulo fonico, compreso il modulo per l'alloggio dal posto esterno completo di fili e frutti e quant'altro occorre per dare l'opera completa e funzionante, comprese opere murarie: — per ogni punto di ricezione euro (centonovantauno/20)	cad.	191,20
Nr. 12 15.01.04.01	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte: delle dimensioni di 70x70 cm euro (duecentoquarantauno/70)	cad.	241,70
Nr. 13 15.04.11.01	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., compreso i ponti di servizio per interventi posti fino a m 3,50, ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte: in rame euro (settantacinque/10)	al m	75,10
Nr. 14 15.04.12.01	Fornitura e collocazione di pluviale in rame, compreso collari in rame per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc. compreso i ponti di servizio per interventi posti fino a m 3,50, ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte: per diametro da 80 mm euro (quarantacinque/30)	al m	45,30
Nr. 15 21.05.18	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta euro (ventisette/30)	al m ²	27,30
Nr. 16 21.05.19	Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte: per ogni m ² di superficie effettiva. . euro (quindici/90)	al m ²	15,90
Nr. 17 21.05.20.01	Fornitura di tegole nuove date posto il cantiere di utilizzazione: tegole curve a doppio strato tipo Messina euro (ventidue/40)	al m ²	22,40
Nr. 18 AP.04	Serbatoio in PE atto a contenere liquidi alimentari tipo S.I.M.Pol. dalla forma indicata dalla D.L., circolare, rettangolare, cilindrico orizzontale o verticale 500N/C o equivalenti, completo di accessori quali raccordi di carico, raccordi di scarico e raccordo di svuotamento totale tutti da 1" in PE e dotati di tappo filettato in PE e guarnizione, capacità litri da 301 a 500, compreso valvole di arresto di idoneo diametro da collocarsi n°1 all'ingresso della tubazione di alimentazione e n° 1 all'uscita della tubazione di distribuzione, compreso di idoneo galleggiante per l'arresto dell'afflusso dei liquidi, compreso il materiale occorrente per l'allacciamento alle colonne principali di adduzione; il serbatoio dovrà essere altresì dotato di idoneo certificato a norma del D.L. Sanità del 21.03.1973 e successive modifiche nonché di certificato di garanzia della durata di almeno 20 anni. euro (trecentodieci/53)	cadauno	310,53
Nr. 19 AP.08	Fornitura e posa in opera di impianto di autoclave costituita da elettropompa da 1 CV, completa di press-controll il tutto assemblato, compreso raccorderia, flessibili, valvole e quant'altro occorre per dare il tutto funzionante a perfetta regola d'arte. euro (quattrocentoquindici/54)	cadauno	415,54
Nr. 20 AP.10	Intonaco per interni pronto Rosoplast N. Bianco in fusti da Kg 20 o Promit R. 360 fine. euro (quindici/41)	mq	15,41
Nr. 21 AP.12	Fornitura e posa in opera di ondulina sottocoppo per tegole a coppo del tipo tradizionale, a qualsiasi altezza con chiodi muniti di rivestimento in PVC nella sommità compreso gli sfidi, le sovrapposizioni necessarie e quant'altro occorre per dare il tutto funzionante a perfetta regola d'arte. euro (dodici/87)	mq	12,87
Nr. 22 AP.14	Operaio qualificato euro (ventisei/03)	ora	26,03
Nr. 23 AP.15	Operaio comune euro (ventitre/62)	ora	23,62
Nr. 24	Fornitura e posa in opera di contro sportelli interni realizzati da telaio con profili estrusi in alluminio verniciato con specchiature cieche		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
AP.16	in due o più riquadri di compensato dello spessore di 6 mm euro (centoventiquattro/27)	mq	124,27
Nr. 25 el.01	Operaio Specializzato euro (ventidue/40)	ora	22,40
Nr. 26 el.02	Operaio Qualificato euro (venti/94)	ora	20,94
Nr. 27 el.03	Operaio Comune euro (diciannove/00)	ora	19,00
Nr. 28 el.04	Serbatoio in PE atto a contenere liquidi alimentari tipo S.I.M.Pol. dalla forma indicata dalla D.L., circolare, rettangolare, cilindrico orizzontale o verticale PN 500N/C o equivalenti, della capacità da 301 a 500 lt. euro (centotrenta/00)	cadauno	130,00
Nr. 29 el.05	Autoclave da 1 CV completa di raccorderia euro (centoundici/80)	cadauno	111,80
Nr. 30 el.06	Press-controll per autoclave euro (cinquantasei/90)	cadauno	56,90
Nr. 31 el.07	Intonaco pronto Rosoplast N. Bianco in fusti da Kg 20 o Promit R. 360 fine. euro (zero/86)	kg	0,86
Nr. 32 el.08	Ondulina sottocoppo euro (due/75)	mq	2,75
Nr. 33 el.09	Contro sportelli interni realizzati da telaio con profili estrusi in alluminio verniciato con specchiature cieche in due o più riquadri di compensato dello spessore di 6 mm euro (ottanta/00)	mq	80,00

Ragusa, 05/06/2012

Il Tecnico
Geom. Lucio Catania